



Impressie Ondernemerstafel Meerstad

Datum : 9 december 2021

Deelnemers: LTO Noord
Jornand Veldman – Gebiedsontwikkelaar Bureau Meerstad
Maartje Bos – Omgevingsmanagement en communicatie Bureau Meerstad

Op 7 december was de eerste bijeenkomst van de ondernemerstafel. Hier kon LTO Noord niet bij aanwezig zijn. Op 9 december is daarom een apart gesprek gevoerd. De agenda voor dit gesprek was:

1. Welkom en kennismaking
2. Vaststellen agenda
3. Toelichting actualisatie Masterplan Meerstad
4. Eerste inventarisatie van:
 - Ontwikkelingen
 - Wensen
 - Uitdagingen/zorgen
5. Vooruitblik tweede ondernemerstafel

Vaststellen agenda

Akkoord met het vastleggen van het gesprek op hoofdlijnen en de afspraken in een impressie. Deze impressie wordt eerst aan LTO Noord voorgelegd waarna deze wordt gepubliceerd op de website meerstad.eu/toekomst zodat iedereen er kennis van kan nemen.

Toelichting actualisatie Masterplan Meerstad

Jornand Veldman geeft aan de hand van bijgevoegde sheets een toelichting op het proces waarmee Bureau Meerstad wil komen tot een actualisatie van het Masterplan Meerstad uit 2005. Naast woningbouw en de aanleg van het Woldmeer, maken 40 hectare bedrijventerrein en zo'n 300.000 m² voorzieningen deel uit van de opgaven van Meerstad. Wat is de beste plek daarvoor? Wat betekent dit voor de ontsluiting? Doel van de ondernemerstafel is inbreng krijgen van ondernemers over kansen, ontwikkelingen en zorgen zodat we die mee kunnen nemen in de actualisatie van het masterplan.

Eerste reacties

- Er wordt door de gemeente Midden-Groningen gewerkt aan een omgevingsvisie voor het buitengebied bij Harkstede. Raakt dit ook het Masterplan? *Antwoord: Bureau Meerstad is daarvan op de hoogte. Het gaat om een ander gebied dan plangebied Meerstad.*
- Houdt rekening met de dieren die aangetrokken worden door veranderingen in het landschap. Het toevoegen van water trekt bijvoorbeeld veel watervogels aan. Dat gaat niet samen met pluimveebedrijven. Er bestaat ook een kans dat er wolven en bevers komen. Dit kan schade toebrengen aan nog actieve agrariërs in de omgeving maar ook aan inwoners. Breng dit goed in beeld en kijk daarbij naar een groter gebied. Onder meer naar het gebied ten oosten van Harkstede wat nog landbouwgebied is.
- Denk ook bij de inrichting van de randen van het plangebied aan de uitstraling er omheen. Bossen kunnen bijvoorbeeld effecten hebben op omliggende landbouwgrond.
- Is het ook mogelijk dat er ten oosten van Harkstede nieuwe woningen/voorzieningen komen. Dat zou inkomsten opleveren voor de gemeente Midden-Groningen. *Antwoord: in de stuurgroep Harkstede*



worden de ontwikkelingen met de gemeente Midden-Groningen besproken. Uitgangspunt daarbij is dat de grootschalige woningbouw die hoort bij de opgaven van Meerstad op grondgebied van de gemeente Groningen plaats zal vinden. Ook Harkstede zal hierdoor transformeren, met name als het gaat om voorzieningen en ontsluiting. Dat is nog allemaal niet uitgewerkt. Het is niet waarschijnlijk dat er aan de oostkant grond nodig zal zijn voor nieuwe ontwikkelingen.

Vooruitblik tweede ondernemerstafel

De tweede ondernemerstafel plannen we in de tweede helft van januari. Dan gaan we concreter aan de slag met kaarten en verschillende invalshoeken die Bureau Meerstad onderzoekt. Om goed voorbereid te zijn, ontvangen de deelnemers van ondernemerstafel vooraf informatie. Bureau Meerstad zegt toe vooraf informatie te sturen. Aandachtspunt daarbij is dat dit nog geen concrete plannen zijn, maar denkrichtingen.